

Een vooruitblik naar 2026

We willen dat onze doelgroep een plek heeft om te wonen. Nu, maar ook over 10 jaar en verder. Hoe en wanneer we wat willen bereiken en wat onze uitgangspunten zijn, brengen we hier in beeld.

ONZE MIDDELEN

Dit zijn de 'knoppen' waaraan we draaien om onze doelen te halen.



Sloop



Nieuwbouw



Renovatie



Aankoop



Verkoop

ONZE UITGANGSPUNTEN

Dit zijn de thema's die centraal staan bij de keuzes die we maken.



BETAALBAARHEID



DUURZAAMHEID



BESCHIKBAARHEID



WONEN EN ZORG

BETAALBAARHEID

2017

2021

2026



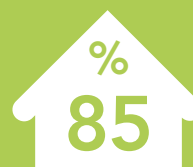
Doel: huur lager dan € 593

DUURZAAMHEID

2017

2021








2026



Doel: minimaal energielabel C

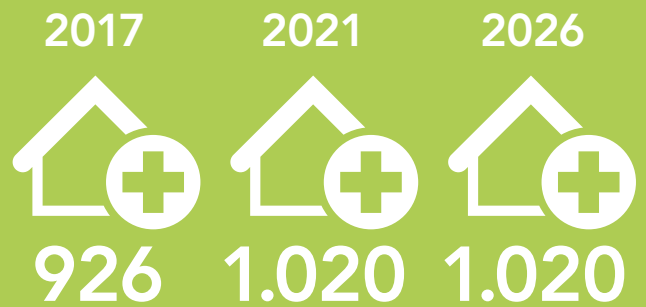
BESCHIKBAARHEID

Elke maand reserveren we 10% van de vrijgekomen huizen voor mensen die dringend op zoek zijn naar woonruimte. In samenwerking met onze partners bieden we hier maatwerk. Ook voor statushouders houden we voldoende huizen beschikbaar.

	2017	2021	2026	
	1.808	1.815	1.815	Hoogeveen
	1.419	1.401	1.391	Emmen
	1.733	1.708	1.711	Coevorden
	720	1.017	1.027	Hoogeveen
	1.283	1.523	1.523	Emmen
	662	712	587	Coevorden
	516	426	376	Hoogeveen
	526	526	526	Emmen
	292	292	217	Coevorden
	8.959			
		9.420		
			9.175	

Doel is het totaal aantal huizen constant te houden

WONEN EN ZORG



Doel is het aantal zorgappartementen aan te passen, omdat we ons meer willen profileren als een corporatie met een zorgprofiel.

	2017	2021	2026	
	118	300	300	Hoogeveen
	542	550	550	Emmen
	266	170	170	Coevorden

In zorgappartementen is 24 uur per dag zorg aanwezig

LANGER THUIS WONEN

Wonen en zorg gaat over meer zaken dan alleen zorgappartementen. Het idee is dat mensen steeds langer zelfstandig thuis blijven wonen. We gaan vooral in gesprek met de huurder. Wat is voor hem of haar nodig om het huis geschikt te maken om er te blijven wonen, ook als hij of zij ouder wordt. Maatwerk dus.

We houden onze ogen open voor nieuwe ideeën. Daarbij staan onze uitgangspunten centraal.

Wonen op een manier die je ruimte om te leven geeft. In een wijk, straat of dorp waar iedereen zich prettig voelt. Waar jong en oud op elkaar kunnen rekenen. Daar zetten we ons voor in. Met jou en onze partners. Met Domesta.